



Descriptif du local

Ville de : Peyrolles-en-Provence

Noms et coordonnées des contacts

- Initiative Pays d'Aix :

- Annie Louya-Kihidou - Chargée de mission Boutiques à l'essai : 07 84 39 38 24

a.louya-kihidou@initiativepaysdaix.com

- **Mairie de Peyrolles -en-Provence** : Maurice Peysson - Adjoint au Maire délégué à la l'Economie, le Commerce, l'Artisanat et l'Emploi : 04 42 57 89 86

Local identifié :

Adresse : 7 place Albert Laurent – 13860 Peyrolles-en-Provence

Photo avant vitrophanie



Photo pendant l'appel à candidatures



Conditions locatives dans le cadre du dispositif « Ma boutique à l'essai »

Montant mensuel du loyer après l'opération Ma Boutique à l'Essai : 540€

Aucune participation n'est demandée pour la taxe foncière annuelle

Le local n'est pas soumis à TVA

Montant de la caution : 540 € (1 mois de loyer)

Conditions locatives après l'opération « Ma boutique à l'essai »

Montant mensuel du loyer : 600€

Aucune participation n'est demandée pour la taxe foncière annuelle

Le local n'est pas soumis à la TVA

Montant de la caution : 1 200€ (2 mois de loyer)

Description du local :

Le local dispose

- d'une vitrine linéaire donnant sur la Place Albert Laurent;
- d'une superficie totale de 81 m² ;
 - o d'une surface de vente de 42m² ;
 - o d'une surface de réserve/bureau de 39m² ;
- d'un laboratoire de cuisine ;
- de deux sanitaires ;
- d'un volet roulant intérieur ;
- d'une entrée accessible pour les personnes à mobilité réduite ;
- d'une petite terrasse devant la boutique, où il est possible d'installer 2 à 3 tables ;
- de places de stationnement à proximité.

Partenaires financiers de l'opération :

GRUPE



RÉGION
SUD



MÉTROPOLIS
AIX
MARSEILLE
PROVENCE



Autres partenaires de l'opération :

- La Fédération des Boutiques à l'essai
- La Chambre de Commerce et d'Industrie Marseille Provence (CCIMP)
- La Chambre des Métiers et de l'Artisanat Régionale (CMAR)
- La Société Publique Locale d'Aménagement - Pays d'Aix Territoires (SPLA)
- Terre de commerce 13
- L'Association des commerçants de Peyrolles-en-Provence
- Le Crédit Agricole Alpes Provence
- Groupama
- Le Cabinet d'expert-comptable Moreau
- Le Cabinet d'expert-comptable Anseble